

Deze Algemene Verhuurvoorwaarden H4A zijn naast de Algemene Inkoopvoorwaarden H4A van toepassing bij de verhuur van Materieel.

Inhoudsopgave

Artikel 1	- Definities
Artikel 2	- Huurperiode, afmelding, overschrijding huurperiode
Artikel 3	- Uitvoering en prijzen
Artikel 4	- Stilstand en verbruikskosten, bijzondere omstandigheden
Artikel 5	- Eigendom, merktekens, aanspraken van derden
Artikel 6	- Aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit gebruik van Materieel
Artikel 7	- Verzekeringen
Artikel 8	- Materieel
Artikel 9	- Transport, onderhoud en reparaties
Artikel 10	- Bedieningspersoneel en overig personeel
Artikel 11	- Bijzondere klachtplicht

Artikel 1 - Definities

Bedieningspersoneel: personeel van of werkzaam voor Verhuurder dat instaat voor het uitvoeren van de volgende Diensten: de opstelling, de bediening en de afbouw van het Materieel op de Werf en het occasioneel transport van het Materieel.

Diensten: de Diensten die Verhuurder voor Huurder verricht, zoals omschreven in de Offerte en/of Opdrachtbevestiging, bijvoorbeeld de opstelling, de bediening, de afbouw en het occasioneel transport van het Materieel, tegen betaling van de Prijs.

Materieel: het Materieel dat Verhuurder onder de Overeenkomst ter beschikking stelt en/of zal stellen, ook aangeduid als 'het gehuurde'.

Huurder: de natuurlijke of rechtspersoon aan wie Verhuurder het Materieel verhuurt, en/of in wiens opdracht Diensten worden verricht.

Huur: de vergoeding voor het gebruik van het Materieel (ook wel genoemd Prijs of Tarief dan wel Tarieven), en/of de vergoeding voor eventueel overeengekomen Diensten.

Offerte: het document, uitgaande van Verhuurder, waarin de aangeboden prestaties en de bijzondere voorwaarden vervat zijn ter zake van de verhuur van het Materieel en/of de uitvoering van de Diensten.

Opdrachtbevestiging: het document, uitgaande van Verhuurder, waarmee hij de aanvaarding van de Offerte door Huurder kan bevestigen en waarin tevens bijzondere voorwaarden voor de verhuur van het Materieel en de Diensten vervat kunnen zijn. De bepalingen van de Opdrachtbevestiging prevaleren.

Overeenkomst: de overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder voor de huur van het Materieel door Huurder van Verhuurder, al dan niet met bijkomende Diensten.

Retournota: het document opgesteld door Verhuurder ná inlevering van het materieel en ná uitvoering van de gebruikelijke controles.

Partijen: Verhuurder en Huurder.

Prijs: de vergoeding voor de huur van het Materieel en voor de Diensten zoals vermeld in de Offerte en/of de Opdrachtbevestiging.

Werkzaamheden: de werken uitgevoerd door Huurder door middel van of gebruik makend van het Materieel, hierin inbegrepen elk oneigenlijk gebruik van het Materieel.

Artikel 2 – Huurperiode, afmelding, overschrijding huurperiodes

- De overeenkomst wordt aangegaan voor minimaal de in de Overeenkomst genoemde periode. Verlenging van deze periode geschiedt stilzwijgend met telkens dezelfde periodes, en steeds tenminste tot en met de dag waartegen door Huurder afmelding van het Materieel kenbaar wordt gemaakt, waarbij de Huur verschuldigd is tot en met de dag van retour halen.
- Afmelding dient uiterlijk vóór 12.00 uur op de dag, voorafgaande aan de dag van retour halen, schriftelijk of middels e-mail te geschieden.
- De dag van ter beschikkingstelling en de dag van retour halen zijn in de huurperiode inbegrepen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Indien het Materieel niet uiterlijk op het overeengekomen tijdstip dan wel op de overeengekomen plaats door Huurder weer ter beschikking van Verhuurder is gesteld, ontstaat op het moment van overschrijding van de overeengekomen huurperiode voor Verhuurder het recht tot onmiddellijke terugname van het Materieel.
- Huurder is in de in het vorige lid omschreven situatie gehouden tot betaling van een schadevergoeding ter grootte van de daghuur, vermeerderd met een opslag van 25%, voor iedere dag van overschrijding van de huurperiode, onverminderd het recht van Verhuurder tot het vorderen van diens overige schade voortvloeiend uit de niet tijdige retournering van het Materieel, en onverminderd de overige rechten van Verhuurder.
- Het Materieel moet door Huurder worden geretourneerd in dezelfde goede en werkende staat als ontvangen, schoon en zonder schade.
- Huurder is verplicht het Materieel uiterlijk om 17.00 uur op de laatste dag van de huurperiode aan Verhuurder in goede staat en zonder gebreken - normale slijtage uitgezonderd - terug te bezorgen.
- Op het moment van inlevering zullen Partijen een Retournota opstellen en na uitvoering van de daarin voorgeschreven controles voor akkoord ondertekenen.
- Indien uit de Retournota blijkt dat er gedurende de huurperiode beschadiging van het Materieel is opgetreden of anderszins gebreken worden geconstateerd die niet reeds bestonden ten tijde van de terbeschikkingstelling of op dat moment redelijkerwijs ontdekt konden worden, is Huurder verplicht alle daaruit voor Verhuurder voortvloeiende kosten aan Verhuurder te vergoeden. Alsdan blijft Huurder de huurprijs verschuldigd tot het moment dat het gehuurde volledig is gerepareerd.

Artikel 3 - Uitvoering en prijzen

- Verhuurder zal geen andere werkzaamheden of Diensten uitvoeren en/of Materieel en/of Bedieningspersoneel ter beschikking stellen dan bepaald in de Overeenkomst of nader schriftelijk overeengekomen tussen Partijen.
- Behoudens andersluidende Overeenkomst zijn de huurprijzen in euro's, exclusief BTW, transport en eventuele andere bijkomende kosten, o.m. doch niet limitatief de verzekering van het Materieel tijdens het transport, tijdens het gebruik, gemeentebelastingen, milieubijdragen, eventuele toeslagen voor overuren voor het bedieningspersoneel.
- Indien na het verzenden van de Offerte dan wel na de totstandkoming van de Overeenkomst één of meer der prijsbepalende factoren zoals onderdelenprijzen, loonkosten, belastingen e.d. stijgen, heeft Verhuurder het recht de huurprijzen dienovereenkomstig aan te passen, zelfs als deze prijsstijgingen het gevolg zijn van omstandigheden welke aan Verhuurder kunnen worden toegerekend.
- Verhuurder geeft Huurder zo spoedig mogelijk schriftelijk kennis van de aangepaste huurprijzen.
- Indien de prijsstijging meer dan 10% van de oorspronkelijke prijs dan wel van het oorspronkelijke tarief bedraagt, heeft Huurder het recht om binnen 7 dagen na verzending van deze kennisgeving door middel van een schriftelijke mededeling aan Verhuurder de overeenkomst te ontbinden,

tenzij dit gelet op de omstandigheden kennelijk onredelijk zou zijn. Een ontbinding op grond van dit artikel geeft geen der partijen recht op vergoeding van enigerlei schade en heeft geen terugwerkende kracht.

Artikel 4 – Stilstand en verbruikskosten, bijzondere omstandigheden

1. Huurder is de Huurprijs verschuldigd ook indien Huurder in het genot van het Materieel is gestoord of van het Materieel geen gebruik heeft gemaakt, ongeacht de omstandigheden die daartoe aanleiding hebben gegeven, en ongeacht in wiens risicosfeer deze zijn gelegen.
2. Gedurende de periode dat Huurder het Materieel tot zijn beschikking heeft zijn alle kosten verbonden aan het gebruik daarvan zoals onder andere kosten van brandstof, olie en overige kosten en heffingen voor rekening van Huurder.
3. Het door Verhuurder aangegeven Tarief is verschuldigd vanaf het moment dat het Materieel, de personen en/of de ruimte(n) in het bedrijf van Verhuurder (of op een overeengekomen andere plaats) ter beschikking van Huurder zijn gesteld en wel tot aan het moment dat de personen en/of het Materieel wederom in het bedrijf van Verhuurder zijn teruggekeerd dan wel de ruimten wederom ter vrije beschikking van Verhuurder wordt gesteld. Het Tarief is ook verschuldigd over de dag van de terbeschikkingstelling en die van de retournering van het Materieel.
4. De Prijs en gehanteerde Tarieven zijn berekend op goed te bereiken en te berijden terreinen. Indien achteraf blijkt dat de terreinen niet goed te bereiken of te berijden zijn, heeft Verhuurder het recht de Huur te verhogen met de als gevolg daarvan gemaakte meerkosten.
5. De situatie op het terrein dient zodanig te zijn dat het Materieel goed en veilig kan worden opgesteld. Blijkt dit niet het geval, dan heeft Verhuurder het recht de Huur te verhogen met de als gevolg hiervan ontstane meerkosten.
6. Mocht de gesteldheid der terreinen echter van zodanige aard zijn, dat de uitvoering van de Overeenkomst niet dan met groot risico voor het Materieel en verdere gereedschappen en/of het personeel of andere hulpverleners van Verhuurder zou kunnen geschieden, zulks ter beoordeling van laatstgenoemde, dan heeft Verhuurder het recht de Overeenkomst (verder) onuitgevoerd te laten en het Materieel naar zijn bedrijf terug te laten keren.
7. Bij annulering van de Overeenkomst dan wel uitstel van de uitvoering daarvan door Huurder, is Verhuurder gerechtigd om aan Huurder een bedrag in rekening te brengen van minimaal de vergoeding voor de minimaal vastgestelde periode, genoemd in de Overeenkomst, opdrachtbevestiging of aanvaarde Offerte.
8. Bij niet-tijdige betaling door Huurder kan Verhuurder na enkele kennisgeving het Materieel retour nemen, en de verdere uitvoering van de Overeenkomst opschorten, telkens zonder dat Huurder recht heeft op enige vergoeding. De retourkosten zijn voor rekening van Huurder.
9. Huurder dient elk schadegeval dat zich eventueel voordoet ter gelegenheid van het gebruik van het Materieel of de aanwezigheid van het Materieel op de Werf, onmiddellijk telefonisch te melden en binnen 48 uur via e-mail met een gedetailleerde omschrijving van alle relevante feiten te bevestigen aan de Verhuurder. Indien Huurder niet aan de bepalingen van dit lid voldoet, vervalt definitief en onherroepelijk elk recht om jegens Verhuurder enig verhaal of vordering in te stellen wat betreft dit schadegeval.

Artikel 5 – Eigendom, merktekens, aanspraken van derden

1. Huurder verwerft nooit het eigendomsrecht van (een deel van) het Materieel. Huurder is niet gerechtigd veranderingen aan het Materieel aan te brengen, onderdelen of accessoires daarvan te verwijderen of daarop aan te brengen, tenzij met voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.

2. Huurder is niet gerechtigd om het Materieel in huur of onderhuur dan wel anderszins in gebruik af te staan of te verstrekken, en evenmin om enige rechten, van welke aard dan ook, op of in het Materieel te verstrekken, aan wie dan ook.
3. Huurder dient merktekens en naamaanduidingen, alsook overige tekens ter identificatie van het Materieel, steeds daarop aanwezig te houden en te laten. Verandering, verwijdering of onzichtbaar maken daarvan is verboden.
4. Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle aanspraken van derden op het Materieel, inzonderheid deze van zijn schuldeisers, evenals tegen alle bewarende en uitvoerende maatregelen door derden op het Materieel, en vergoedt aan Verhuurder alle schade die uit het stellen en uitvoeren van die aanspraken of maatregelen voor Verhuurder voortvloeit. Huurder stelt Verhuurder onmiddellijk schriftelijk in kennis van enige aanspraak en bewarende of uitvoerende maatregelen op het Materieel door derden. Huurder brengt in dergelijk geval eveneens de derden die aanspraken maken of beslag leggen op de hoogte van het feit dat het Materieel eigendom is van Verhuurder.

Artikel 6 – Aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit gebruik van Materieel

1. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, waaronder mede begrepen zaakschade, persoonlijk letsel en gevolgschade als gevolg van gebruik van of met het Materieel, zowel toegebracht aan derden als aan het Materieel zelf.
2. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, waaronder mede begrepen zaakschade, persoonlijk letsel en gevolgschade ontstaan door het vervoeren van het Materieel, binnen een Werf of anderszins, van en naar de plaats van levering door Verhuurder.
3. Verhuurder is niet aansprakelijk voor enig verlies, kosten of schade ten gevolge van vertraging in de uitvoering van de Overeenkomst door Verhuurder.
4. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van stilstand of verminderde productiviteit van het Materieel, ongeacht de oorzaak van de stilstand of verminderde productiviteit.

Artikel 7 – Verzekeringen

1. Huurder zal gedurende de looptijd van de overeenkomst een burgerlijke aansprakelijkheidspolis sluiten en aanhouden met een dekking van € 2.500.000 (twee miljoen vijfhonderdduizend Euro) per gebeurtenis ter zake van zaakschade en persoonlijk letsel veroorzaakt door enig handelen of nalaten van Huurder. Deze verzekering zal enkel worden aangesproken indien Huurder aansprakelijk is onder deze voorwaarden en/of de overeenkomst.
2. Huurder zal gedurende de looptijd van de Overeenkomst een verzekering sluiten ter dekking van lading of te hijsen last en ter dekking van personen letsel van de bestuurder van materieel, vallend onder de landmateriaal verzekering.

Artikel 8 – Materieel

1. Het Materieel mag slechts worden gebruikt op de Locatie/ Werf en alleen volgens de specificaties en capaciteiten. Ander gebruik is niet toegestaan, evenmin als verplaatsing van het Materieel naar elders. Huurder is als enige aansprakelijk voor de keuze van het Materieel en voor de geschiktheid van het Materieel en Diensten voor zijn doeleinden.
2. Huurder erkent dat het Materieel in goede staat en geschikt voor het overeengekomen gebruik te zijner beschikking is gesteld, en te hebben kennis genomen van de instructies omtrent gebruik en onderhoud van het Materieel.
3. Huurder dient, voor eigen rekening, zorg te dragen dat alle vereiste vergunningen, licenties en andere

goedkeuringen op de Werf en locaties met betrekking tot het gebruik van het Materieel tijdig worden verkregen en dat alle procedures voorafgaand aan ingebruikname zijn doorlopen, en dat alle wettelijke voorschriften correct en tijdig worden nageleefd.

4. Huurder dient ervoor zorg te dragen dat door hem ingezet bedienend personeel van het Materieel, volledig de deskundigheid en de kwalificaties bezit en aan de eisen voldoet om de Werkzaamheden met het Materieel te verrichten. Huurder is volledig verantwoordelijk voor het eigen bedienend personeel.
5. Huurder moet Verhuurder tijdig, correct en afdoende inlichten over alle specifieke kenmerken, eigenschappen en vereisten van de Werkzaamheden en de Werf.
6. Huurder is verplicht om als goed huisvader te zorgen voor het Materieel en om het Materieel zorgvuldig te gebruiken. Huurder is jegens Verhuurder verantwoordelijk en aansprakelijk voor alle gebreken en/of schade toegebracht aan het Materieel tijdens de duur van de Overeenkomst.
7. Verhuurder behoudt zich het recht voor het Materieel te vervangen voor equivalent materieel, zowel voorafgaand als tijdens de huurperiode.
8. Verhuurder is te allen tijde bevoegd het Materieel te (doen) inspecteren en daartoe alle plaatsen waar het Materieel wordt gebruikt te betreden. Indien dat gebruik door de Huurder plaatsvindt op een Locatie of Werf waartoe (een) derde(n) gerechtigd is (zijn), zorgt Huurder voor toestemming tot betreding door Verhuurder daarvan die locatie, op eerste verzoek van Verhuurder daartoe.

Artikel 9 – Transport, onderhoud en reparaties

1. Tenzij anders bepaald in de Overeenkomst zal transport van het Materieel plaatsvinden door of namens Verhuurder, op kosten van Huurder.
2. Transport van het Materieel door Huurder, voor zover voorafgaand door Verhuurder geaccordeerd, geschiedt steeds voor rekening en risico van Huurder. Verhuurder is gerechtigd aan het verlenen van deze goedkeuring voorwaarden te verbinden.
3. Indien noodzakelijk gedurende de huurperiode zal Verhuurder zorgdragen voor onderhoud en reparatie van het Materieel.
4. Het is Huurder niet toegestaan om, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder, zelf onderhoud of reparaties aan het Materieel te (laten) verrichten.
5. Indien reparatie en/of onderhoud nodig is ten gevolge van handelen of nalaten, waaronder verkeerd gebruik, door of namens Huurder, zijn alle kosten voor rekening van Huurder. De verplichting tot betaling van de Prijs loopt door gedurende de periode van reparatie en/of onderhoud. Huurder heeft geen recht op compensatie, noch recht op enige schadevergoeding, wegens stilstand.
6. Storingen van het Materieel dienen onverwijld telefonisch én middels e-mail te worden gemeld aan Verhuurder. Huurder is, ingeval van storing, verplicht de aanwijzingen van Verhuurder stipt op te volgen.
7. Huurder is verplicht het Materieel gedurende de huurperiode voor zijn rekening in goede staat te houden en zich hierbij te houden aan de onderhouds- en gebruiksinstructies.
8. De kosten van reparatiewerkzaamheden aan het Materieel ten gevolge van gebreken dan wel schade aan het Materieel ontstaan door dan wel veroorzaakt tijdens het gebruik daarvan door Huurder, inclusief de kosten van vervanging van onderdelen, zijn steeds voor rekening van Huurder.
9. In afwijking van het vorige lid, indien en voor zover Huurder aantoonbaar dat een gebrek dan wel schade aan het Materieel het gevolg is van normale slijtage, of dat het defect dan wel de schade reeds bestond ten tijde van de terbeschikkingstelling van het Materieel maar op dat moment redelijkerwijs niet ontdekt kon worden, zijn de kosten van reparatiewerkzaamheden voor rekening van Verhuurder.
10. De kosten voor onderhoud- dan wel reparatiewerkzaamheden aan het Materieel die Huurder

zonder voorafgaande toestemming van Verhuurder zelf heeft verricht of heeft laten verrichten komen nooit voor rekening van Verhuurder.

11. Behoudens ingeval van gebrek wegens normale slijtage, is Verhuurder niet gehouden vervangend Materieel ter beschikking te stellen van Huurder na het uitvallen van en tijdens het repareren van het Materieel of een onderdeel daarvan.

Artikel 10 – Bedieningspersoneel en overig personeel

1. Indien in de Overeenkomst mede is begrepen het ter beschikking stellen van Bedieningspersoneel zal Verhuurder ervoor zorgdragen dat deze de deskundigheid, de kwalificaties en de vereisten bezit zoals in de van toepassing zijnde wetgeving en eventueel in de Overeenkomst nader gespecificeerd en dat het Bedieningspersoneel volledig gekwalificeerd is om de Werkzaamheden te verrichten zoals aangegeven in de Overeenkomst.
2. Indien Huurder personeel ter beschikking stelt voor de bediening van het Materieel, zal Huurder ervoor zorgen dat het personeel, dat het opdracht geeft en/of inhuurt om het Materieel te bedienen, alle deskundigheid, kwalificaties en vaardigheden bezit om de Werkzaamheden met het Materieel te verrichten.
3. Huurder is volledig verantwoordelijk voor het personeel dat Huurder inzet voor de bediening van het Materieel. Huurder is volledig verantwoordelijk en aansprakelijk en Huurder vrijwaart Verhuurder volledig voor alle schade, kosten, gederfde winst en verlies die voortvloeien uit enig handelen of nalaten van het Personeel tenzij in geval van opzet van het Personeel met het doel de schade, kosten en/of verlies te veroorzaken.
4. Huurder zal handelen in overeenstemming met alle regels, regelingen, voorschriften en maatregelen met betrekking tot veiligheid, milieu, gezondheid en werkomstandigheden, gesteld door het bevoegd gezag dan wel door de rechthebbende tot de Werf.

Artikel 11 – Bijzondere klachtplicht

1. Klachten over gebreken in de uitvoering van de Overeenkomst dienen met bekwame spoed schriftelijk en deugdelijk gemotiveerd, binnen 5 werkdagen na ontdekking van het gebrek, doch uiterlijk binnen 14 werkdagen na het einde der uitvoering van de Overeenkomst bij Verhuurder te worden ingediend, bij gebreke waarvan Huurder wordt geacht de uitvoering onder de Overeenkomst als goed en deugdelijk te hebben aanvaard.